

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

YGM 貿易有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00375)

須予披露交易 出售物業

澄清公告

茲提述 YGM 貿易有限公司（「本公司」及其附屬公司（統稱「本集團」））日期為二零一八年十一月八日就有關出售一項位於澳門的店舖物業（「該物業」）及日期為二零一八年十一月十三日有關交易結構改為出售 Squash International Limited（「Squash International」）全部已發行股本，其為持有該物業的公司，須予披露交易之該等公告（「該等公告」）。除另有指明外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

除該等公告所披露的資料外，本公司擬向本公司股東及市場提供以下額外資料：

有關 SQUASH INTERNATIONAL 的資料

Squash International 為本公司之全資附屬公司，其除持有該物業及收取因而產生的租金外，並沒有業務經營。

截至二零一八年三月三十一日止年度，Squash International 經審核除稅及非經常項目前純利及經審核除稅及非經常項目後純利分別約為 1,956,000 港元及 1,454,000 港元。

截至二零一七年三月三十一日止年度，Squash International 經審核除稅及非經常項目前純利及經審核除稅及非經常項目後純利分別約為 705,000 港元及 633,000 港元。

於二零一八年三月三十一日，Squash International 經審核之資產總值及資產淨值分別約為 88,202,000 港元及 85,840,000 港元。

於完成後，Squash International 將不再為本公司之全資附屬公司，而本公司將不再擁有 Squash International 之任何權益。Squash International 之財務業績將不再合併入本集團之財務報表內。

代價

根據臨時協議及第二份協議，代價 220,000,000 港元將以現金支付。

由於 Squash International 之主要資產為該物業，而出售 Squash International 全部已發行股本之代價乃訂約各方考慮附近店舖物業之市值後按公平磋商釐定。

承董事會命
YGM 貿易有限公司
主席
陳永燊

香港，二零一八年十一月十五日

於本公告日期，董事會包括七名執行董事，為陳永燊先生、周陳淑玲女士、傅承蔭先生、陳嘉然先生、陳永奎先生、陳永棋先生及陳永滔先生，及四名獨立非執行董事，為林克平先生、蔡廷基先生、蘇漢章先生及李光明先生。